

台灣人居環境全生命週期管理學會

第三屆第一次會員大會會議議程

一、會議時間：114 年 3 月 28 日下午 16 時 30 分。

二、會議地點：台北矽谷 II 國際會議中心 2B 會議廳(新北市新店區北新路三段 219 號 2 樓)。

三、出席人員：本學會會員，應出席人數 122 人（團體會員代表 69 人、個人會員 52 人）。

四、主 席：王明德 理事長

司儀：周孝倫

五、主席致詞。

六、貴賓致詞。

七、報告事項：

（一）本年度共召開 7 次理監事聯席會議，請參閱工作報告如附件一。

（二）本年度辦理論壇、課程及參訪共計 5 項，請參閱工作報告如附件一。

（三）會員人數現況報告，目前具有會員權益之會員，計團體會員 23 家(團體代表會員 69 名)，個人會員 52 名，學生會員 1 名，共計 122 名，詳附件二。

八、討論事項：

（一）核決 113 年度財務結算報告。

說明：

1. 113 年度財務結算報告包含 113 年度資產負債表、113 年度收支決算表、113 年度財產目錄、113 年度基金收支表、113 年度現金出納表，詳附件三。

2. 113 年度收入共 1,068,685 元，113 年度支出 1,078,284 元，113 年度超支 9,599 元。

3. 113 年度資產總額為 1,202,443 元，權益總額為 957,400 元。

決議：

（二）核決 114 年度預定工作計畫與預算。

說明：

1. 114 年度預定工作計畫包含以下工作：會務推展計畫及業務推動計畫，詳附件四。

2. 114 年度預定收入為 1,448,000 元，預定支出為 1,448,000 元，預算表詳附件五。

決議：

九、臨時動議。

十、選舉第三屆理監事：

（一）選舉第二屆理事：應選 17 人，候補 3 人。

說明：

1. 監票：待定，唱票：待定，記票：待定。

（二）選舉第二屆監事：應選 3 人，候補 1 人。

說明：

1. 監票：待定，唱票：待定，記票：待定。

十一、散會。

<附件一>

台灣人居環境全生命週期管理學會

113 年度工作報告

一、會議

	日期	項目
1	113 年 1 月 30 日	第二屆第十次理監事聯席會
2	113 年 3 月 15 日	第二屆第三次會員大會
3	113 年 4 月 30 日	第二屆第十一次理監事聯席會
4	113 年 7 月 12 日	第二屆第十二次理監事聯席會
5	113 年 10 月 11 日	第二屆第五次常委會
6	113 年 11 月 12 日	第二屆第十三次理監事聯席會
7	114 年 2 月 25 日	第二屆第十四次理監事聯席會

二、活動

	日期	項目
1	113 年 3 月 15 日	2024 春季論壇：產業園區如何共同邁向零碳目標
2	113 年 4 月 24 日 至 4 月 26 日	2024 企業碳資產開發投資佈局 CEO 班-營建業及工業園區專班
3	113 年 6 月 28 日	2024 夏季參訪：中工雲宇宙 AI 園區
4	113 年 10 月 30 日	2024 秋季論壇：ESG Value Creation - 以市場機制驅動公私部門減碳
5	113 年 12 月 27 日	2024 冬季參訪：桃園國際機場第三航廈工程

※各項會議/活動紀錄可於本學會官方網站查看：<https://www.blm.org.tw/>。

<附件二>

個人會員名冊

	會員編號	姓名	性別	現任本職	職銜
1	A180001	王明德	男	台灣人居環境全生命週期管理學會	理事長
2	A180004	謝尚賢	男	國立臺灣大學土木工程學系	教授
3	A180005	李順敏	男	日勝生活科技公司	特別助理
4	A180006	陳光雄	男	圓境生態綠能股份有限公司	董事長
5	A180007	孫丁君	男	博思法律事務所	合夥律師
6	A180008	林保宏	男	逢甲大學土木系/BIM 中心主任	副教授
7	A180009	徐松龍	男	震銘聯合律師事務所	律師
8	A180011	馬仁宏	男	弘訊科技股份有限公司	董事長特助
9	A180012	陳維東	男	雲林科技大學營建工程系	特聘教授
10	A180014	何明錦	男	中華大學建築與都市計畫學系	專任教授兼院長
11	A180015	宋哲賓	男	宋哲賓建築師事務所	建築師
12	A180016	陳章安	男	陳章安建築師事務所	建築師
13	A180017	吳道生	男	永豐餘建設開發股份有限公司	總經理
14	A180025	喻台生	男	喻台生建築師事務所	主持建築師
15	A180027	李孟崇	男	衛武資訊股份有限公司	總經理
16	A180031	黃隆茂	男	曜揚營建股份有限公司	副總經理
17	A190034	戴祿昇	男	禾康消防股份有限公司	資深顧問
18	A190035	劉泰儀	男	新亞建設開發股份有限公司	副總工程師
19	A190036	葉相甫	男		
20	A190038	郭俊仁	男	新光人壽保險股份有限公司不動產投資部	副總經理
21	A200039	蔡明君	女	歐亞電腦股份有限公司	業務代表
22	A200040	鄧挺發	男	中興工程顧問股份有限公司	建築工程師
23	A210041	陳清楠	男	陳清楠建築師事務所	主持建築師
24	A220042	朱台森	男	新亞建設開發股份有限公司	前總經理
25	A220043	徐銘謙	男	中華顧問工程司	正工程師
26	A220044	蔡東和	男	東建工程顧問有限公司	總經理
27	A220045	臧家鈞	男	遵宇科技股份有限公司	總經理
28	A220046	薛家瑜	男	宏匯集團	顧問
29	A220047	許博涵	男	台灣綠電應用協會	秘書長
30	A220048	何泰源	男	台灣世曦工程顧問股份有限公司	副總經理
31	A220049	羅志堅	男	台灣奧雅納工程顧問有限公司台灣分公司	總經理
32	A220051	張三泰	男	漢瑞企業股份有限公司	總經理
33	A230052	林文盛	男	誠蓄工程顧問股份有限公司	總經理
34	A230053	張水田	男	低碳健康生活基金會	執行長
35	A230054	賴景甫	男	歐德堡股份有限公司	總經理

	會員編號	姓名	性別	現任本職	職銜
36	A230055	陳建勇	男	點子建有限公司	CEO
37	A230056	蕭祖澤	男	德立能源股份有限公司	負責人
38	A240057	邱寧潮	男	退休	
39	A240058	周志宜	男	誼卡科技顧問股份有限公司	總經理
40	A240059	林主潔	男	大陸工程公司	副總經理
41	A240060	簡偉華	女	艾綠永業智慧有限公司	合夥人
42	A240061	宋秉大	男	智匯達科技股份有限公司	
43	A240063	許坤榮	男	許坤榮建築師事務所	主持建築師
44	A240064	黃意筌	女	台灣電容器公司	
45	A240065	林郁書	女	Tellus Sustainability PTE. LTD.	品牌藝術總監暨碳資產開發
46	A240066	趙宏耀	男	鈞元能源技術工程股份有限公司	董事長
47	A240067	汪俊男	男	容正建築師事務所	主持建築師
48	A250068	林偲妘	女	國立台灣大學 土木工程學系	助理教授
49	A250069	王維志	男	國立陽明交通大學土木工程學系	教授
50	A250070	楊亦東	男	臺灣科技大學營建工程系	教授
51	A250071	林祐正	男	國立臺北科技大學土木工程系	教授兼系主任
52	A250072	楊明德	男	國立中興大學土木工程學系	特聘教授兼工學院院長

團體會員名冊

	會員編號	團體名稱	會員代表編號	姓名	職稱	性別
1	C180001	朋博法律事務所	C180001-1	謝佳伯	主持律師	男
			C180001-2	張夏萍	律師	女
			C180001-3	陳琦安	秘書	女
2	C180002	正弦工程顧問有限公司	C180002-1	陳一坤	董事長	男
			C180002-2	楊岳欣	總經理	男
			C180002-3	吳漢彬	總經理特助	男
3	C180004	亞新工程顧問股份有限公司	C180004-1	謝震輝	總經理	男
			C180004-2	游中榮	經理	男
			C180004-3	林育祺	經理	男
4	C180006	根基營造股份有限公司	C180006-1	陳俊明	總經理	男
			C180006-3	黃義芳	總經理	男
			C180006-2	葉旭原	協理	男
5	C180007	直佑營造股份有限公司	C180007-1	陳仲華	董事長	男
			C180007-2	林文斌	協理	男
			C180007-3	徐嘉豪	副理	男
6	C180009	台賓科技有限公司	C180009-1	許淑華	董事長	女
			C180009-2	周孝倫	協理	男
			C180009-3	蔡承諺	經理	男
7	C180010	中華工程股份有限公司	C180010-1	楊美媛	副總經理	女
			C180010-2	林旭全	CIO	男
			C180010-3	李維騰	工程規劃處處經理	男
8	C180011	艾奕康工程顧問股份有限公司	C180011-1	羅家康	常務總監	男
			C180011-2	戴期甦	副總裁	男
			C180011-3	謝勝明	技術總監	男
9	C180012	江陵機電股份有限公司	C180012-1	林美東	董事長	男
			C180012-2	陳先牆	總經理	男
			C180012-3	蔡俊堯	建築師	男
10	C180013	威信工程顧問股份有限公司	C180013-1	林世欽	總經理	男
			C180013-2	鍾楊輝	總經理	男
			C180013-3	廖文祺	協理	男
11	C180014	楊瑞禎聯合建築師事務所	C180014-1	施世財	協理	男
			C180014-2	周大凱	經理	男
			C180014-3	萬有為	建築師	男
12	C180016	孫文郁建築師事務所	C180016-1	孫文郁	主持建築師	男
			C180016-2	姚錫政	副總經理	男
			C180016-3	黃秀敏	總經理	女
13	C180017	台灣新鈞電子股份有限	C180017-1	楊錦榮	總經理	男

	會員編號	團體名稱	會員代表編號	姓名	職稱	性別
		公司	C180017-2	吳致瑱	業務主管	男
			C180017-3	溫智淵	業務經理	男
14	C180018	新亞建設開發股份有限公司	C180018-1	鄒宏基	董事長	男
			C180018-2	賴調燦	總經理	男
			C180018-3	鄒仁斌	總務副總經理	男
15	C180020	王正源建築師事務所	C180020-1	王正源	主持建築師	男
			C180020-2	李展中	副總經理	男
			C180020-3	郭嘉禾	設計部協理	男
16	C190022	中興工程顧問股份有限公司	C180022-1	吳文樵	協理	男
			C180022-2	周頌安	總工程師	男
			C180022-3	詹文宗	資深協理	男
17	C190023	美商科進栢誠工程顧問有限公司台灣分公司	C190023-1	黃逸華	策略長	男
			C190023-2	涂嘉翔	經理	男
			C190023-3	林恭平	總經理	男
18	C210024	麗明營造股份有限公司	C210024-1	陳水添	副總經理	男
			C210024-2	余曉青	經理	女
			C210024-3	李仁翔	經理	男
19	C220025	泰豐貿易股份有限公司	C220025-1	徐徵祥	總經理	男
			C220025-2	王彥斌	顧問	男
			C220025-3	王景洸	副總經理	男
20	C220026	豐譽聯合工程股份有限公司	C220026-1	謝佶燁	董事長	男
			C220026-2	周敬揮	策略長	男
			C220026-3	葉奕昌	副理	男
21	C220027	美商傑明工程顧問股份有限公司台灣分公司	C220027-1	黃靖修	總經理	男
			C220027-2	卓昱宏	副總經理	男
			C220027-3	陸立德	協理	男
22	C220028	雙喜營造股份有限公司	C220028-1	王君慈	工程師	女
			C220028-2	王雲屏	執行長	男
			C220028-3	邱杰瑞	董事長特助	男
23	C240030	睿禾控股股份有限公司	C240030-1	陳坤宏	董事長	男
			C240030-2	張茂盛	執行長	男
			C240030-3	彭郁文	策略規劃暨發言人	女

學生會員名冊

	會員編號	姓名	就讀學校	學位
1	B230001	張芸翠	國立臺灣大學土木工程學系	博士班

<附件三>

社團法人台灣人居環境全生命週期管理學會

資產負債表

113 年 12 月 31 日

單位：新台幣元

列印日期：114/02/11

資 產				負 債 及 權 益			
項目編號	會計項目	小 計	合 計	項目編號	會計項目	小 計	合 計
11	流動資產	-	1,202,443	21	流動負債	-	245,043
1112	銀行存款	1,202,174	-	213	其他應付款	50,293	-
114	預付款項	269	-	2131	應付費用	50,293	-
1141	預付費用	269	-	2136	預收款項	193,000	-
				2137	預收貨款	193,000	-
				219	其他流動負債	1,750	-
				2195	代收款	1,750	-
				2	負債總額	-	245,043
				34	保留盈餘	-	957,400
				343	累積餘絀	966,999	-
				3432	累積盈虧(87年度以後餘額)	966,999	-
				3440	本期損益(稅後)	(9,599)	-
				3	權益總額	-	957,400
資產總額				負債及權益總額			
1,202,443				1,202,443			

理事長：



常務監事：



秘書長：



台灣人居環境全生命週期管理學會

113年度經費收支決算表

中華民國113年1月1日至113年12月31日

科目			名稱	預算金額	說明
款	項	目			
1			本會收入	1,068,685	
	1		入會費	59,000	113年度新會員(個人會員9名、團體會員1家)
	2		年度收入	1,009,685	
		1	常年會費	763,000	
		2	事業費	0	
		3	會員捐助	0	
		4	委託收益	0	
		5	其他收入	246,685	水務局標案、教育訓練及利息
2			本會支出	1,078,284	
	1		人事費	671,007	依團體經費收入酌增薪給
		1	員工薪給	488,239	工作人員全年薪給
		2	保險補助費	59,372	工作人員保險補助費
		3	年終成績考核獎金	49,500	工作人員考核獎金
		4	年節獎金	6,000	工作人員端午獎金、中秋獎金
		5	其他人事費	67,896	工作人員伙食費、退休金
	2		辦公費	56,445	
		1	文具、書報、雜誌費	32,002	
		2	印刷費	0	
		3	水電燃料費	0	
		4	旅運費	5,573	
		5	郵電費	10,228	
		6	資訊管理費	7,422	雲端主機租用、Office365軟體使用費等
		7	大樓管理費	0	
		8	租賦費	0	
		9	修繕維護費	0	
		10	財產保險費	0	
		11	公共關係費	0	
		12	人事查核費	0	
		13	其他辦公費	1,220	銀行手續費、刻印
	3		業務費	350,832	
		1	會議費	0	
		2	聯誼活動費	47,520	會員大會聯合餐敘
		3	業務推展費	176,477	春季論壇、秋季論壇等
		4	考察視摩費	31,120	夏季參訪(中工雲宇宙)、冬季參訪(桃機T3)等
		5	會刊(訊)編印費	0	
		6	內部作業組織業務費	15,715	委員會開會與其他雜項費用
		7	研究發展費	80,000	水務局標案委託艾練永業公司簡偉華主持計畫
		8	社會服務費	0	
		9	其他	0	
	4		購置費	0	
	5		繳納會費	0	繳納所屬團體之入會費及常年會費
	6		捐助費	0	報經主管機關核備後始得動支
	7		雜項支出	0	
	8		預備金	0	
	9		提撥基金	0	依收入總額提列20%以下作為準備基金
3			本期結餘	-9,599	

理事長：



常務監事：



秘書長：



台灣人居環境全生命週期管理學會

財 產 目 錄

中 華 民 國 114 年 1 月 1 日

財產編號	財產科目	名稱	購置日期	單位	數量	金額	存放地點
001	事務器械設備	筆記型電腦	112年4月27日	台	1	27,500	辦公室
002	事務器械設備	喊話器	112年5月16日	台	1	13,000	辦公室
合計						40,500	

理事長：



常務監事：



秘書長：



台灣人居環境全生命週期管理學會

基金收支表

中華民國 113 年 1 月 1 日至 113 年 12 月 31 日止

收 入		支 出	
科目名稱	金 額	科目名稱	金 額
準備基金	/	準備基金	/
		支付	-
歷年累存	-	支付	-
本年度利息收入	-	支付退職金	-
本年度提撥		支付退休金	-
合 計	0	結 餘	0

理事長：



常務監事：



秘書長：



台灣人居環境全生命週期管理學會
現金出納表

民國113年1月1日至113年12月31日

單位：元

收 入 之 部		支 出 之 部	
科 目 名 稱	金 額	科 目 名 稱	金 額
上期結存	1,667,490	本期支出	1,510,121
本期收入	1,044,805	本期結存	1,202,174
合 計	2,712,295	合 計	2,712,295

理事長：



常務監事：



秘書長：



<附件四>

台灣人居環境全生命週期管理學會

114 年度預定工作計畫

(自 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日)

項目			工作說明	預計辦理	主辦單位
一、會務推展計畫					
1	會議	會員大會	每年召開一次	3 月召開	秘書處
		理監事聯席會	配合論壇與參訪活動舉行四次	3 個月舉行一次	秘書處
		臨時會議	不定期召開	依實際需要辦理	秘書處
2	會籍管理		吸收新會員、建立會籍	隨時辦理	秘書處
3	檔案文書處理		建立會務基本資料庫	經常辦理	秘書處
4	架設資訊網站		推廣會務宣導理念	經常辦理	秘書處
5	財務管理	預算編列	次年度經費預算編擬	11 月辦理	秘書處
		經費收支	各項經費收支登帳核銷	經常辦理	秘書處
		會費收取	入會費、常年會費	隨到隨辦	秘書處
		採購管理	提昇協會服務機能需求	適時辦理	秘書處
6	其他	會員聯誼	辦理會員聯誼活動，如會員餐敘等	經常辦理	會員委員會
		會員社群	維護 Line 社群，促進會員意見交流聯繫	經常辦理	秘書處
二、業務推動計畫					
1	專業服務	招攬工程數位運用相關技術服務案件	針對工程數位運用相關技術服務之需求，代表學會洽談技術服務契約	適時辦理	技術服務委員會
		洽談工程數位/永續應用相關技術服務案件	外出拜訪潛在服務對象並洽談技術服務工作	適時辦理	技術服務委員會
		生命週期碳管理技術服務開發	針對生命週期碳管理服務之需求，提供解決方案，例如碳排放評估、碳中和策略制定及碳足跡分析，並代表學會負責簽訂合約。	適時辦理	永續發展委員會
		洽談低碳工程與永續技術服務項目	實地拜訪潛在服務對象，探討他們在建設和運營的碳管理需求，例如碳排放標準的制定、生命週期碳足跡評估以及減碳技術應用。	適時辦理	永續發展委員會
2	推動育成計畫	教育訓練	籌辦學術性研討會或教育訓練	適時辦理	學術研究委員會 永續發展委員會
		論壇	專題演講、產業新知推廣	每年辦理三次	各委員會
		交流或參訪活動	國內外基礎設施減碳案例的實地參訪活動	每年辦理一次	各委員會
3	推廣合作計畫	與其他學協會合作	與 Taiwan BIM Task Group 相關事項	適時辦理	秘書處
		國際研討會及交流活動	籌辦相關國際研討會與相關團體交流或活動	適時辦理	國際及兩岸交流委員會

BLM 學會各委員會 114 年度工作計畫

一、會員委員會

1	邀約理念相同之個人或企業加入學會個人會員或團體會員。
2	定期每季一次 辦理委員會開會及餐敘聯誼活動。
3	協助學會年度會員大會日舉辦會員聯合餐敘活動。 邀請長官學者會員參加會員大會及餐敘。
4	會員聯誼：辦理會員聯誼活動會員餐敘。

二、國際及兩岸交流委員會

1	籌辦相關國外參訪活動。
2	籌辦相關國際研討會。
3	辦理相關團體交流或活動。
4	其他理監事會交辦事項。

三、學術委員會

1	籌辦學術性研討會或教育訓練。
2	辦理相關團體交流或參訪活動。
3	其他理監事會交辦事項。

四、技術服務委員會

1	編寫本會技術服務能力說帖：準備簡報資料，便於對外說明本會技術能力時使用。
2	洽談工程相關技術服務案件：外出拜訪業務來往對象或潛在服務對象 (如須備標，相關費用另計)。
3	召開委員會議(每季 1 次為原則)。

五、永續發展委員會

1	政策戰略：協助政府政策及產業推動以市場機制驅動建築部門逐步達成近零及淨零碳排目標。
2	碳資產開發投資佈局：發起「建築部門氣候解決方案生態系」。
3	ESG 價值創造：環境永續是人類與地球生存之道、財務永續更是企業立命根本，ESG 不應只是成本(負債)，更應是價值創造的資產
4	教育訓練及能力建設：國際氣候變化、低碳經濟、能源轉型、企業永續發展及淨零碳等相關相關教育訓練及推廣事項。
5	接受委託執行服務事項。
6	其他經理事會決議交辦事項。

114 年度 BLM 學會重要事件行事曆

日期		星期	項目
1 月	1 日	星期一	元旦放假
	1/25(六)-2/2(日)春節連假		
2 月	8 日	星期六	補班日
	25 日	星期二	第二屆第十四次理監事聯席會
	28 日	星期五	二二八放假
3 月	28 日	星期五	第三屆第一次會員大會/BLM Q1 春季論壇
4 月	4/3(四)-4/6(日)清明節連假		
	11 日	星期二	第三屆第一次理監事聯席會
5 月	30 日	星期五	端午節補假
6 月	13 日	星期五	BLM Q2 夏季參訪
7 月	29 日	星期二	第三屆第二次理監事聯席會
9 月	12 日	星期五	BLM Q3 秋季論壇
10 月	6 日	星期一	中秋節放假
	10 日	星期五	雙十節放假
	14 日	星期二	第三屆第一次常委會(策略會議與聚餐)
11 月	4 日	星期二	第二屆第十三次理監事聯席會
	21 日	星期五	115 年度會費繳納公告
12 月	12 日	星期五	BLM Q4 冬季論壇
各委員會會議依實際狀況彈性辦理，會議召開前請事先通知秘書處更新行事曆。			

<附件五>

台灣人居環境全生命週期管理學會

114年度經費收支預算表

中華民國114年1月1日至114年12月31日

科目			名稱	預算金額	說明
款	項	目			
1			本會收入	1,449,000	
	1		入會費	205,000	預計今年招收個人會員5人，每人入會費1000元；團體會員4家，每家50,000元。
	2		年度收入	1,244,000	
		1	常年會費	844,000	113年度既有個人會員29人，預計新增5人，每人常年會費1000元；既有團體會員23家，預計新增5家，每家常年會費30,000元。
		2	事業費	0	
		3	會員捐助	0	接受政府或相關單位委託辦理業務之管理費收入
		4	委託收益	100,000	
		5	其他收入	300,000	
					教育訓練淨收入
2			本會支出	1,449,000	
	1		人事費	600,360	依團體經費收入酌增薪給
		1	員工薪給	456,000	1名工作人員全年薪給
		2	保險補助費	27,360	1名工作人員保險補助費
		3	年終成績考核獎金	76,000	1名工作人員考核獎金(2個月)
		4	年節獎金	9,000	1名工作人員3節獎金
		5	其他人事費	32,000	工讀生(1次研討會約8名工讀生，共四次)
	2		辦公費	138,640	
		1	文具、書報、雜誌費	30,000	雲端主機租用、Office365軟體使用費
		2	印刷費	16,640	
		3	水電燃料費	0	
		4	旅運費	15,000	
		5	郵電費	10,000	
		6	資訊管理費	41,000	
		7	大樓管理費	0	
		8	租賦費	0	
		9	修繕維護費	10,000	
		10	財產保險費	0	
		11	公共關係費	6,000	
		12	人事查核費	0	
		13	其他辦公費	10,000	
	3		業務費	700,000	依社會團體財務處理辦法第18條規定業務費與辦公費不得少於總支出40%編列。
		1	會議費	0	會員大會聯合餐敘(會員委員會)
		2	聯誼活動費	100,000	
		3	業務推展費	180,000	網站更新、論壇費用
		4	考察觀摩費	40,000	赴國內外考察觀摩業務
		5	會刊(訊)編印費	0	委員會開會與其他雜項費用
		6	內部作業組織業務費	180,000	
		7	研究發展費	200,000	報經主管機關核備後始得動支
		8	社會服務費	0	
		9	其他	0	
	4		購置費	0	繳納所屬團體之入會費及常年會費
	5		繳納會費	0	
	6		捐助費	0	依收入總額提列20%以下作為準備基金
	7		雜項支出	0	
	8		預備金	10,000	依收入總額提列20%以下作為準備基金
	9		提撥基金	0	
3			本期結餘	0	預算表應本收支平衡原則編製，故須近於0。